

Termos de Referências Reabilitação do Edifício Principal

Itens	Descrição	Unidades	
	Edifício Principal		
01	Remoção da Cobertura Incluindo Tecto Falso	Vg	1.00
02	Corte de paredes laterais da aba para regularização e fixação de estrutura de coberturas em chapas de cobertura (Queda Livre das Águas)	Vg	1.00
03	Substituição da estrutura de cobertura em barrotes e pranchas danificadas	Vg	1.00
04	Fornecimento e colocação de cobertura em chapas IBR 0,60mm de boa qualidade, aprovada pelo dono da Obra	m ²	644.00
05	Fornecimento e montagem da estrutura do tecto falso em todos locais danificados em madeira de pinho tratada de boa qualidade, incluindo todos os trabalhos necessários para boa execução	Vg	1.00
06	Fornecimento e montagem de Tecto Falso em placas de contraplacado, incluindo pintura da mesma com todos demais trabalhos e materiais necessários à boa execução	Vg	1.00
07	Fornecimento e Aplicação de Tinta PVA de Boa Qualidade em paredes interiores e Exteriores com tratamento Especifico de Duas Mão, incluindo sua preparacao e todos trabalhos complementares (Cor Branco)	m ²	1,065.00
08	Fornecimento e Aplicação de Tinta PVA de boa qualidade em paredes exteriores com tratamento especifico de duas mãos, incluindo a sua preparacao e todos trabalhos complementares. (Cor Branco)	m ²	980.00
09	Reabilitação de Casas Banhos anexo a sala de Sessões e do Gabinete do Presidente e Fornecimento de Sanitas incluindo outros Acessórios	Vg	2.00



Itens	Anexos onde Funcionam os Departamentos	Unidades
01	Remoção de Cobertura incluindo tecto falso	Vg 1.00
02	Fornecimento e montagem de 2 a 3 fiadas em blocos de paredes incluindo uma viga de suporte das asnas na parte frontal e roboco da mesma	m ² 35.00
03	Fornecimento e colocacao de nova estrutura de cobertura em madeira maciça, prancha e barrotes incluindo todos acessórios para fixação	Vg 1.00
04	Fornecimento e colocao de cobertura em chalas tipo IBR de 0,60mm de boa qualidade incluindo acessórios para fixação e complementares (aprovado pelo dono da obra)	m ² 379.00
05	Fornecimento e colocacao de nova estrutura do tecto falso em madeira de pinho tratadas incluindo todos acessórios para sua boa fixação	Vg 1.00
06	Fornecimento e montagem de tecto falso em placas de contraplacados, incluindo pintura e todos os demais trabalhos e materiais necessários à boa execução	m ² 228.00
07	Reabilitação das Casas de Banhos dos Anexos	Vg 2.00
08	Reparação de fissuras nos anexos	Vg 3.00
09	Pintura geral das paredes interiores e exteriores dos anexos incluindo as casas de banhos com tinta de boa qualidade (Cor Branco aprovada pelo dono da obra)	m ² 195.00

Xai-Xai, 12 de Junho de 2026

OEB

A. V. Samora Machel, ENI Cel:876040010 casa n.º4. Nui: 500034114, caixa Postal 05. E-mail: assembleiaprovincialgaza@gmail.com

