



**INSTITUTO SUPERIOR DE ARTES E CULTURA
UNIDADE GESTORA EXECUTORA DE AQUISIÇÕES**

Anúncio de arrendamento de um imóvel

(Ajuste Directo)

- 1.O Instituto Superior de Artes e Cultura convida as pessoas singulares ou colectivas, nacionais ou estrangeiras, interessadas e que reúnam os requisitos de elegibilidade a apresentarem propostas fechadas para o arrendamento de um imóvel para habitação. O imóvel deverá estar localizado no bairro da Liberdade- Cidade da Matola.
- 2.Os concorrentes interessados poderão obter mais informações, examinar os Documentos do Concurso na Secretaria-Geral do Instituto Superior de Artes e Cultura Av. das Indústrias nº 2671, Telefone 21748883, Fax 21748884, Matola-Moçambique.
- 3.As propostas deverão ser acompanhadas dos seguintes documentos:
 - a) Título de propriedade do imóvel;
 - b) Fotocópia autenticada do documento de identificação, tratando-se de pessoas singulares;
 - c)Escritura pública ou documento equivalente em originais ou cópias autenticadas, tratando-se de pessoas colectivas;
 - d)Declaração reconhecida pelo cartório notarial de que não se encontra em nenhuma situação de impedimento de contratar com o estado (para pessoas singulares e colectivas); e
 - e) Documento comprovativo da situação fiscal regularizada (para pessoas singulares e colectivas).
4. As Propostas deverão ser entregues no endereço referido no nº2 até as 09 h.30 min dia 19/06/2023 e serão abertas em sessão pública no mesmo endereço às 9h.45min do mesmo dia.
- 5.O prazo de validade das Propostas será de 90 (noventa) dias.
- 6.O critério de avaliação das propostas é de menor preço.
- 7.O Concurso será regido pelo Regulamento de Contratação de Empreitada de Obras Públicas, Fornecimento de Bens e Prestação de Serviços ao Estado, aprovado pelo Decreto nº79/2022, de 30 de Dezembro.

Matola, 25 de Maio de 2023

A Entidade Contratante